

## CITTA' DI VIBO VALENTIA

**N. 3**

**OGGETTO:** Interventi urgenti presso alcuni edifici del Comune di Vibo Valentia.

### **Scrittura privata**

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno 17 (diciassette) del mese di gennaio presso la Sede Municipale del Comune di Vibo Valentia, in piazza Martiri dell'Ungheria.

### **Tra**

1) la dott.ssa Adriana Maria Stella Teti, nata a Vibo Valentia il giorno 20 febbraio 1957 (codice fiscale : TTE DNM 57B60 F537M) la quale dichiara di intervenire nella presente scrittura privata esclusivamente, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vibo Valentia (partita IVA 00302030796), in qualità di Dirigente del Settore 6 – Ambiente – Manutenzione - Gestione Rifiuti, nominata con Decreto Sindacale n. 9 del 08 luglio 2016 e confermata con Decreto Sindacale n. 31 del 15 ottobre 2018, di seguito nel presente atto denominato semplicemente " Comune".

**e**

2) il sig. Antonio Italiano (codice fiscale TLN NTN 81A16 F537E), nato a Vibo Valentia (VV) il giorno 16 gennaio 1981, ivi residente alla Via Michele Morelli, n. 24, il quale dichiara di intervenire ed agire in questo atto nella qualità di Titolare dell'impresa individuale "Italiano Costruzioni" di Italiano Antonio, con sede legale in Sant'Onofrio (VV), Via E. Berlinguer, n. 11 (partita IVA 03111860791), iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Agricoltura Artigianato di Vibo Valentia, in

data 28 maggio 2010, con il numero con il numero R.E.A. 166421, giusta dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 che si trova acquisita agli atti del Comune, impresa che, nel prosieguo dell'atto, verrà chiamata anche "Appaltatore".

**Le Parti premettono e dichiarano quanto appresso:**

- che è stato necessario intervenire, con immediatezza, su alcuni edifici comunali al fine di scongiurare ulteriori danni provocati dal forte maltempo, verificatosi dal mese di settembre che ha causato numerose criticità;

- che in data 15 ottobre 2018, è stato redatto il verbale di somma urgenza con il quale è stata disposta l'immediata esecuzione dei lavori;

- che con determinazione dirigenziale n. 1300 del 12 dicembre 2018 (n. 182/2018 del registro del Settore 6), i lavori di che trattasi sono stati affidati all'impresa Italiano Costruzioni, ai sensi dell'art. 163, comma 2, lettera a), D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'importo complessivo di €. 44.600,00 (euro quarantaquattromilaseicento/00) IVA compresa;

- che la spesa necessaria, è stata registrata sui fondi del bilancio comunale secondo le modalità riportate nella citata determinazione dirigenziale n. 1300 del 12 dicembre 2018;

- che l'Appaltatore ha dichiarato di non rientrare in nessuna delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che, nei propri confronti, non esistono cause di divieto, decadenza, sospensione, di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

- che sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati dall'Appaltatore;

- che il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva, in attesa che

pervengano a questo Comune le informazioni previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., nei confronti dell'Appaltatore, richieste, ai sensi dell'art. 91 dello stesso D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., in data 29 gennaio 2018, prot. n. 4491, in applicazione al protocollo di legalità stipulato tra il Comune di Vibo Valentia e la locale Prefettura;

- che, per la stipula della presente scrittura privata, è stato acquisito, con prot. INPS n. 13341989, regolare certificato DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), con scadenza 03 aprile 2019;

- che l'Appaltatore ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

- che è intenzione delle Parti comparenti come sopra costituite tradurre in formale scrittura privata la reciproca volontà di obbligarsi.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:

**ARTICOLO 1: Premesse.**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata.

**ARTICOLO 2: Capacità a contrarre ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e art. 14, comma 2, del D.P.R. n. 62/2013.**

In aderenza a quanto disposto dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001 e art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013, e consapevole delle sanzioni previste dall'ultimo periodo del comma 16-ter del citato articolo, l'Appaltatore ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Vibo Valentia che abbiano esercitato poteri

autoritativi o negoziali per conto del predetto Comune nei suoi confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro con il Comune di Vibo Valentia.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, il Dirigente del Settore 6, il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune e l'Appaltatore dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Dirigente comunale abbia ricevuto altre utilità dalla medesima ditta.

**ARTICOLO 3: Misure anticorruzione e clausole di comportamento.**

Ai sensi e per gli effetti della legge 190/2012 e successivi decreti attuativi, ai fini della prevenzione della corruzione, le parti dichiarano di conoscere ed accettare tutte le disposizioni previste dal P.T.P.C. 2017-2019, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 31 gennaio 2017 e l'assoggettabilità del presente contratto e del relativo rapporto alle misure di prevenzione ivi previste. L'Appaltatore si obbliga, inoltre, ad estendere gli obblighi di condotta di cui al DPR 62/2013 ed al Codice di Comportamento del Comune di Vibo Valentia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 354/2013 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente - Amministrazione Trasparente - Disposizioni Generali - Atti Generali, ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi derivanti dal DPR 62/2013 da parte dell'Appaltatore e dei collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore, sarà causa di risoluzione del rapporto, a norma dell'art. 2 del DPR 62/2013.

**ARTICOLO 4: Oggetto dell'appalto.**

Il Comune, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che accetta, l'appalto degli interventi urgenti presso alcuni edifici del Comune di Vibo Valentia.

**ARTICOLO 5: Corrispettivo dell'appalto.**

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento della presente scrittura privata, è di €. 44.600,00 (euro quarantaquattromilaseicento/00) IVA di legge compresa.

**ARTICOLO 6: Tracciabilità dei flussi finanziari:**

a) l'Appaltatore espressamente assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.;

b) si prevede una clausola risolutiva automatica nel caso in cui eventuali transazioni dovessero essere eseguite senza avvalersi di intermediari di cui all'art 11, comma 1, lett. a) e b), Decreto legislativo n. 231/2007, vale a dire Banche o Poste italiane S.p.A.-.

c) il Comune provvederà altresì a verificare l'inserimento da parte dell'Appaltatore di analoga clausola nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti. In caso di violazione, si procederà alla risoluzione immediata del vincolo contrattuale ovvero alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto.

d) i pagamenti devono obbligatoriamente riportare il codice CIG ZE7263754F assegnato all'intervento.

**ARTICOLO 7: Modalità di pagamento.**

Il pagamento, in esecuzione ad apposito provvedimento dirigenziale, verrà effettuato con bonifico bancario su c/c dedicato alle commesse pubbliche che

l'Appaltatore indicherà, di volta in volta, sulle fatture presentate.

**ARTICOLO 8: Obblighi dell'Appaltatore.**

L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'Appaltatore alle condizioni ed alle modalità contenute nella determinazione dirigenziale n. 1300 del 12 dicembre 2018 (n. 182/2018 del registro del Settore 6) ed in ottemperanza al verbale di affidamento diretto (ordine d'esecuzione lavori) e verbale di consegna, redatto in data 15 ottobre 2018.

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune, si intendono facenti parte sostanziale della presente scrittura privata, anche se alla stessa non materialmente allegati.

L'Appaltatore si impegna a denunciare alla Magistratura o agli organi di Polizia ed in ogni caso al Comune, ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nella fase di esecuzione dei lavori.

**ARTICOLO 9: Clausola arbitrale.**

E' esclusa la competenza arbitrale. Per la definizione di eventuali controversie è pertanto competente il giudice del luogo ove la presente scrittura è stata stipulata che fin d'ora si identifica nel Tribunale di Vibo Valentia.

**ARTICOLO 10: Cauzione definitiva.**

L'Appaltatore è esonerato dal costituire il deposito cauzionale definitivo in quanto, stante l'urgenza, ha già regolarmente eseguito i lavori oggetto della presente scrittura, giusta attestazione del tecnico responsabile, Arch. Claudio Decembrini.

**ARTICOLO 11: Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti.**

La ditta affidataria si impegna ad osservare nei riguardi dei propri dipendenti le leggi, i regolamenti e le disposizioni previste dai contratti collettivi nazionali di settore e dagli accordi sindacali integrativi, nonché a rispettare le norme di sicurezza nei luoghi di lavoro e di tutti gli adempimenti di legge previsti nei confronti dei lavoratori. È fatto carico alla ditta affidataria di dare piena attuazione, nei riguardi del personale utilizzato agli obblighi retributivi e contributivi, alle assicurazioni obbligatorie e ad ogni altra disposizione contrattuale o normativa prevista.

**ARTICOLO 12: Divieto di cessione del contratto.**

La presente scrittura privata non può essere ceduta, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.

**ARTICOLO 13: Domicilio dell'Appaltatore.**

Il domicilio per le comunicazioni dell'Appaltatore è la sede legale di Sant'Onofrio (VV), Via E. Berlinguer, n. 11 – cell. 339 8187142 -

**ARTICOLO 14: Protocollo di legalità.**

Le parti danno atto della vigenza del Protocollo di legalità, stipulato in data 8 novembre 2017 fra il Comune di Vibo Valentia e l'Ufficio Territoriale del Governo, le cui clausole devono intendersi approvate integralmente in ogni loro parte, così da fare parte della presente scrittura.

**ARTICOLO 15: Registrazione e spese.**

Il presente contratto, stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata, è soggetto a registrazione in caso d'uso e, più precisamente, quando una delle parti con il suo comportamento ne avrà causato la registrazione, in

questo caso tutte le spese saranno a totale carico dell'Appaltatore.

Ai fini dell'imposta di bollo, la presente scrittura, viene regolarizzata attraverso l'apposizione di numero due marche da bollo, consegnate dall'Appaltatore, da sedici euro cadauna, numeri seriali 01180424322136 e 01180424322147, annullate sull'originale cartaceo conservato agli atti dell'ufficio.

**ARTICOLO 16: Trattamento dei dati personali.**

Il Comune, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e s.m.i., informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nella presente scrittura privata esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Letta e confermata, la presente scrittura, redatta mediante strumenti informatici su numero 8 (otto) pagine a video, viene sottoscritta con firma digitale in ottemperanza alla vigente normativa.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6: Dott.ssa Adriana Maria Stella Teti**

**L'APPALTATORE: Sig. Antonio Italiano**